

Allegato ^u all'atto N. 295576/19600
di Rep. dr. VITO PINTO

Regione Lombardia Infrastrutture Lombardie	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI IDENTIFICATIVO: 1500700001220 VALIDO FINO AL: 10/01/2025	A E
---	--	------------

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E.1 (1)	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliari Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 6	☒ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro: _____
--	--	---

Dati identificativi

	Regione : Lombardia Comune : ARCONATE Indirizzo : Via Beata Vergine 35 Piano : 1 Interno : Coordinate GIS : 45,53 8,83	Zona climatica : E Anno di costruzione : 2019 Superficie utile riscaldata (m ²) : 133.79 Superficie utile raffrescata (m ²) : 133.79 Volume lordo riscaldato (m ³) : 519.52 Volume lordo raffrescato (m ³) : 519.52																					
<table border="1"><tr><td>Comune catastale</td><td>ARCONATE</td><td>Sezione</td><td>Foglio</td><td>9</td><td>Particella</td><td>1831</td></tr><tr><td>Subalterni</td><td>da 7 a 7</td><td>da a</td><td>da a</td><td>da a</td><td>da a</td><td>da a</td></tr><tr><td>Altri subalterni</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			Comune catastale	ARCONATE	Sezione	Foglio	9	Particella	1831	Subalterni	da 7 a 7	da a	da a	da a	da a	da a	Altri subalterni						
Comune catastale	ARCONATE	Sezione	Foglio	9	Particella	1831																	
Subalterni	da 7 a 7	da a	da a	da a	da a	da a																	
Altri subalterni																							

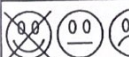
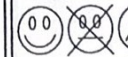
Servizi energetici presenti

☒ Climatizzazione invernale	☐ Ventilazione meccanica	☐ Illuminazione
☒ Climatizzazione estiva	☒ Prod. acqua calda sanitaria	☐ Trasporto di persone o cose

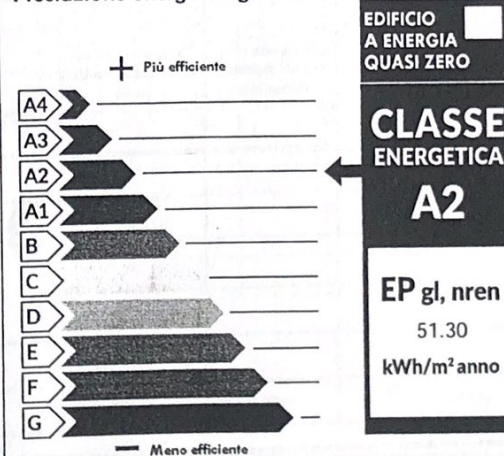
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO  	ESTATE  
--	---

Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

Se esistenti:

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

IDENTIFICATIVO: 1500700001220

VALIDO FINO AL 10/01/2021

A

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Edificio di nuova realizzazione per il quale non esistono ulteriori interventi migliorativi che siano economicamente convenienti in termini di costi benefici ad esclusione di un aumento della potenza dell'impianto fotovoltaico

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	Achille Calloni	
Indirizzo	Via XXV Aprile 2, Dairago (MI)	
E-mail		
Telefono		
Titolo	Laurea magistrale in ingegneria	
Ordine/iscrizione	Ordine degli ingegneri	
Dichiarazione di indipendenza	Attraverso l'asseverazione dell'Attestato di Prestazione Energetica il Soggetto certificatore contestualmente dichiara, ai sensi dell'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità di cui al Decreto n. 6480 e s.m.i..	
Informazioni aggiuntive		

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI
---	----

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento regionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013. Si dichiara, ai sensi dell'art. 19 del DPR 445/2000, che la presente copia cartacea è conforme al file dell'attestato di prestazione energetica depositato nel Catasto Energetico Edifici Regionale.

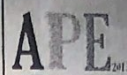
Data di emissione 10/01/2020

Firma e timbro del tecnico o firma digitale

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

IDENTIFICATIVO: 1500700001220

VALIDO FINO AL 10/01/20



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata: 0.00 kWh/anno Vettore energetico:

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

Volume riscaldato	519.52	m ³
Superficie disperdente	229.53	m ²
rapporto S/V	0.44	
P _{H,nd}	14.05	kWh/m ² anno
U _{sol,est} /A _{sup utile}	0.0300	-
IE	0.01	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catastale regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Pompa di calore	2019		Energia elettrica	53.10	0.93	η_H	12.68	15.13
Climatizzazione estiva	Pompa di calore	2019		Energia elettrica	35.00	1.08	η_C	10.14	22.38
Prod. acqua calda sanitaria	Pompa di calore	2019		Energia elettrica	15.50	1.08	η_w	19.62	13.79
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico				1.14				
	Pompa di calore				53.10				
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto di persone o cose									